



## Uitnodiging inloopbijeenkomst Woningplan 2

Donderdag 23 november  
Tussen 16.00 en 19.00 uur  
In de Buurtvalk, Valkstraat 5

*In juni legde Elkien in de Buurtvalk drie mogelijke modellen nieuwbouwwoningen voor aan bewoners en omwonenden. Alle modellen gaan uit van 3 lagen portiekwoning voor de sociale verhuur. Ieder model heeft een andere plattegrond waardoor het gebouw ook een andere vorm krijgt.*

**Woningplan 2 gaat om de nieuwbouw in fase 2.**

**De sloop bestaat uit de adressen:**

- Zwaardstaat 1 t/m 48
- Drakenstraat 32 t/m 38
- Houkeslootstraat 23 t/m 69

### Vragenlijst over de drie modellen

De meeste reacties zijn positief. Opvallend is dat huurders uit fase 2 kiezen voor een doorzonwoning. Model C is favoriet, gevolgd door model B. Privacy in de tuinen en bergruimte op zolder zijn belangrijke aandachtspunten. Vanuit omwonenden zijn er ook zorgen, in de Drakenstraat wil men meer groen, licht en goede parkeerruimte. Ook dit nemen we mee.

### Van buurtplan, naar woningplan

Omdat model C favoriet is, is dit het uitgangspunt. Met alle reacties werkte Elkien de plannen verder uit tot een woningplan. Dit is een verder uitgewerkt plan, waarbij we ook de gevels laten zien. Na het woningplan maken we de nieuwbouwplannen definitief. Het woningplan bespreekt Elkien graag met je op donderdag 23 november.



Met deze nieuwsbrief houden wij - gemeente Súdwest-Fryslân, Elkien en Accolade - je op de hoogte over hoe Het Eiland een toekomstbestendige, aardgasvrije wijk wordt. Je kunt ook nieuws lezen op [www.heteilandsneek.nl](http://www.heteilandsneek.nl).

### In deze nieuwsbrief:

- Uitnodiging inloopbijeenkomst woningplan fase 2
- Geslaagde Burendag op Het Eiland
- Even voorstellen: Wijkhandhaver Jesse
- Fase 1: Verhuizen, slopen, overlast



## Geslaagde Burendag op Het Eiland!

Op vrijdag 22 september vierden we samen met elkaar Burendag in de wijk Het Eiland. Het was een enorm gezellige en drukbezochte middag. Met muziek, eten en activiteiten.

### Bakkers klaar? Bakken maar!

De Heel Eiland Bakt wedstrijd was het hoogtepunt. Sander ging er vandoor met de prijs voor lekkerste taart. En Emma had de allermooiste taart gebakken! Daarna kon iedereen smullen van al het lekkers.

### Schminken, kleding en knutselen

Kinderen lieten zich prachtig schminken en knutselden bij de pipowagen van Sociaal Collectief. In de truck speelden ze het kameleonspel van de brandweer. De kledingbank had de grote herfstcollectie uitgesteld en heeft veel betaalbare kleding verkocht. De opbrengst gebruiken zij voor volgende activiteiten in de wijk.

### Samen eten en organiseren

Er werd flink gesnackt bij de Frietkiet en ijskar. Al het eten was gratis voor de bezoekers, dat smaakte nog lekkerder! Zo vierden we dit jaar met elkaar Burendag op Het Eiland in Sneek. Wat een drukke, gezellige middag! Deze burendag werd georganiseerd door vrijwilligers uit de wijk, Elkien, Accolade, Sociaal Collectief en gemeente Súdwest Fryslân.

Meer foto's vind je op [www.heteilandsneek.nl](http://www.heteilandsneek.nl)





# Even voorstellen: wijkhandhaver Jesse

*Jesse is wijkhandhaver voor de wijk Het Eiland. Hij is het aanspreekpunt vanuit de gemeente. Je kunt hem altijd aanspreken over een probleem, een vraag of voor een goed gesprek.*



*Jesse gaat naar meldingen van vernieling, overlast en burenruzies. Dinsdags loopt hij vaak samen met de gebiedsregisseur van Elkien en wijkagent Bas een rondje door de wijk. Om te zorgen dat Het Eiland een plek is waar je fijn en veilig kunt wonen.*

## Wat doet een wijkhandhaver?

‘Vaak komen we voor een praatje, maar bijvoorbeeld ook voor een ruzie over de heg. Samen zorgen we dat Het Eiland een fijne wijk blijft. Vaak vind je me in de wijk Het Eiland of in de andere wijken in Sneek waar ik wijkhandhaver ben. Soms gaan we langs bij jeugd. Voetballen doe ik niet, maar helpen wel’, vertelt Jesse lachend. ‘Ik help je graag, ik help je verder’.

## Samen helpen

Om mensen verder te helpen, werkt Jesse samen met veel mensen. Bijvoorbeeld met mensen van de gemeente zoals het gebiedsteam, SWF Tichtby en de energicoach. Maar ook met Sociaal Collectief, de woningcorporaties en met wijkagent Bas. Doordat Jesse overal mensen kent, kan hij je verder helpen.

## Dinsdag in de buurtvalk

Dinsdagmiddag zit Jesse vaak in De Buurtvalk, samen met alle andere organisaties. ‘Kom gerust langs, de deur staat open! Voor een kop koffie, een praatje en voor hulp’.

Is Jesse er niet? En heb je hulp nodig?

Bel naar 14 0515 en vraag naar Jesse van Handhaving.

## FASE 1: VERHUIZEN, SLOPEN, OVERLAST

Elkien gaat nieuwe woningen bouwen aan de Larkstraat, Schouwstraat en ter hoogte van de nummers 2 tot 12 van de de Zeilstraat. Over de gevels is Elkien al in gesprek met de welstandscommissie. Elkien verwacht na 23 november beelden van de nieuwe gevels te laten zien.

Een aantal bewoners is al uit dit deel van de wijk verhuisd. Voor 1 april 2024 is iedereen verhuisd, omdat Elkien dan start met de sloop van deze huizen. Huurders die teruggaan naar de nieuwbouwwoningen, verhuizen tijdelijk naar een wisselwoning van Elkien in de wijk.

De lege woningen in de wijk verhuurt Gapph, de leegstandsbeheerder van Elkien. Je kunt deze woningen herkennen aan de blauwe sticker op de deur. Gapph probeert prettige tijdelijke burens te vinden. Ervaar je overlast? Neem dan contact op met Jan Westerhof van Gapph door te bellen met 06 83506114.

## BESPAAR GELD EN ENERGIE

Wil je weten hoe je met kleine aanpassingen energie en geld kunt besparen? Meld je dan aan voor een gratis bezoek van de energicoach. Kom dinsdag naar De Buurtvalk of ga naar [swf.frl/energicoach](http://swf.frl/energicoach) om jouw gratis afspraak te maken.

Nu ontvang je een gratis product om energie te besparen. Zoals radiatorfolie, tochtstrips of ledlampen.



Johan

**Meld je aan voor een gratis bezoek van de Energicoach**

## DE BUURTVALK

### Inloopspreekuur

Elke eerste dinsdagmiddag van de maand is er een inloopspreekuur met Elkien, Accolade, gemeente Súdwest-Fryslân, huurdersplatform Nieuw Elan, wijkagent Bas en de energicoach. Wij helpen je graag!

### Koffieochtend en kledingwinkel

Op woensdag is er van 10.00 - 12.00 uur een koffieochtend. Ook is dan de kledingwinkel 'Buren voor burens' geopend. Je kunt kleding uitzoeken voor een klein prijsje, variërend van € 0,50 tot € 2,00. Ook kun je die ochtend kleding komen inbrengen. Met de opbrengst organiseren we activiteiten voor de wijk.

### Voedselkast en Buurtbieb

Sinds kort staat er een voedselkast naast de buurtbieb. Heb je eten over? Je kunt eten in de kast zetten om je burens te helpen. Ook zijn er gratis menstruatieproducten zoals tampons en maandverband. De kast is overdag geopend.

### Wijkrestaurant

Elke maandag staat er om 18.00 uur een heerlijke maaltijd in het wijk-restaurant klaar. De kosten zijn € 5,00 per persoon. Als je mee wilt eten, kun je je aanmelden bij Sippie Mous van Sociaal Collectief.

**Wil je meer weten, heb je een leuk idee of wil je helpen?**

Neem dan contact op met Sippie Mous via 06 31 77 09 57 of stuur een email naar [s.mous@socoswf.nl](mailto:s.mous@socoswf.nl).